



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

03.10.2022

№ 4251

**Об установлении публичного  
сервитута на часть земельных  
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО «МРСК Урала») от 22.08.2022 № 8010:

1. Установить в интересах ОАО «МРСК Урала» публичный сервитут общей площадью 2884 кв.м., на часть следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3530001:61, расположенный по адресу: край Пермский, р-н Пермский, с/п Сылвенское, д. Верх-Речки;

- с кадастровым номером 59:32:3530001:86, расположенный по адресу: край Пермский, р-н Пермский, Сылвенское с/п, д. Верх-Речки;

- с кадастровым номером 59:32:0000000:418 расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный район, Пермское лесничество, Лядовское участковое лесничество, кварталы №№ 27-29, 36, 37, 44.

Цель: Для строительства линейного объекта: подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения ОАО «МРСК-Урала» по объекту: «Строительство КТП 6/0,4 кВ, ВЛ 6 кВ, ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения объекта садовый дом по адресу: Пермский край, Пермский р-н, Сылвенское с/п, в 3,15 км северо-западнее д.Верх-Речки (4500073668)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения

границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не определено.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 31.07.2020) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение правообладателям земельных участков, указанных в п. 1 распоряжения;

6.2. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.3. Направить настоящее распоряжение в ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

6.4. Направить в администрацию Сылвенского сельского поселения настоящее распоряжение для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

7. Разместить настоящее распоряжение на сайте Пермского муниципального района [www.permraion.ru](http://www.permraion.ru).

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

И.о. председателя комитета



М.В. Королева

Приложение № 1  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального района  
от 03.10.2022 № 4251

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

Объект: «Строительство КТП 6/0,4 кВ, ВЛ 6 кВ, ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения объекта садовый дом по адресу: Пермский край, Пермский р-н, Сыльвенское с/п, в 3,15 км северо-западнее д.Верх-Речка (4500073668)»

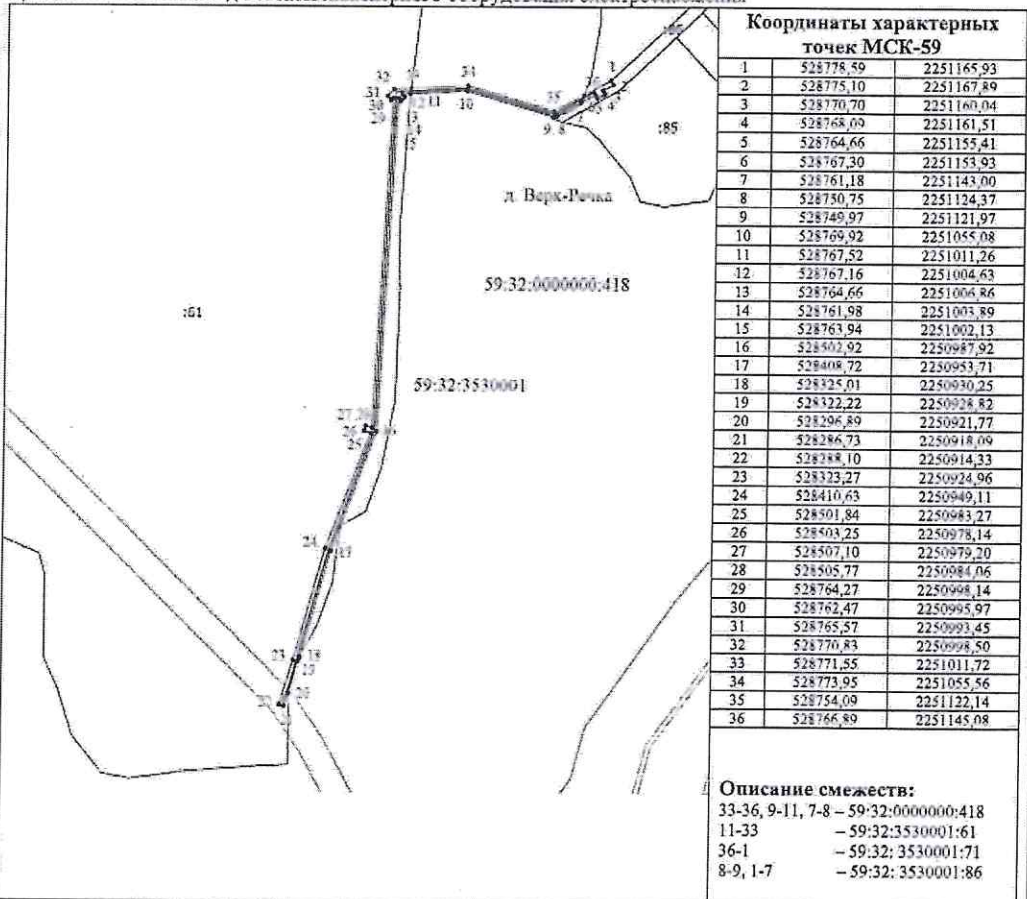
Местоположение объекта: Пермский край, Пермский р-н, Сыльвенское с/п

Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 2884

Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения

Вид разрешенного использования земельного участка: -

Цель использования: под объекты инженерного оборудования электроснабжения



Масштаб 1:4000

**Условные обозначения**

- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 1 - Обозначение новой характерной точки
- :61 - Кадастровый номер земельного участка
- - Существующая часть границ, информация в ЕГРН сведений о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Граница кадастрового квартала
- - Граница зоны с особыми условиями
- - Граница публичного сервитута
- 59:32:3530001 - Номер кадастрового квартала
- - Граница публичного сервитута
- - Граница проектируемого к строительству сооружения
- д.Верх-Речка - Наименование населенного пункта

Приложение № 2  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального района  
от 03.10.2022 № 4251

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ		
Публичный сервитут для строительства линейного объекта: подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения ОАО "МРСК-Урала" по объекту: «Строительство КТП 6/0,4 кВ, ВЛ 6 кВ, ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения объекта садовый дом по адресу: Пермский край, Пермский р-н, Сылвенское с/п, в 3,15 км северо-западнее д.Верх-Речки (4500073668)»		
<small>(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))</small>		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Пермский край, район Пермский, деревня Верх-Речка
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	2884 +/- 1 м <sup>2</sup>
3.	Иные характеристики объекта	-

Приложение № 3  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального района  
от 03.10.2022 № 4251

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59, зона					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	528778.59	2251165.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
2	528775.10	2251167.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
3	528770.70	2251160.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
4	528768.09	2251161.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
5	528764.66	2251155.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
6	528767.30	2251153.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
7	528761.18	2251143.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
8	528750.75	2251124.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
9	528749.97	2251121.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
10	528769.92	2251055.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
11	528767.52	2251011.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует

Приложение № 4  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального района  
от 03.10.2022 № 4251

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
12	528767.16	2251004.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
13	528764.66	2251006.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
14	528761.98	2251003.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
15	528763.94	2251002.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
16	528502.92	2250987.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
17	528408.72	2250953.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
18	528325.01	2250930.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
19	528322.22	2250928.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
20	528296.89	2250921.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
21	528286.73	2250918.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
22	528288.10	2250914.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
23	528323.27	2250924.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
24	528410.63	2250949.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует

Приложение № 5  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального района  
от 03.10.2022 № 4251

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
25	528501.84	2250983.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
26	528503.25	2250978.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
27	528507.10	2250979.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
28	528505.77	2250984.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
29	528764.27	2250998.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
30	528762.47	2250995.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
31	528765.57	2250993.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
32	528770.83	2250998.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
33	528771.55	2251011.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
34	528773.95	2251055.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
35	528754.09	2251122.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
36	528766.89	2251145.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
1	528778.59	2251165.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует

Приложение № 6  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального района  
от 03.10.2022 № 4251

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мг), м	Описание обозначения точки на местности (при палочии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-





